

FOR SALE

価格	坪単価
1,280万円	約14.5万円



【外観】



【区画图】



駐車3台可

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	山口県下関市関西町		
交通	山陽本線 下関駅 徒歩15分 バス停:関西通より徒歩4分		
土地面積	292.32㎡ (約88.42坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ローソク 下関新地町店 618m / セブンイレブン 下関丸山町店 1044m / HalloDay(ハロデー) 海峽ゆめめぐり 前店 972m / ホップラ 下関竹崎店 1016m / 下関市立関西小学校 150m / ひまわり保育園 361m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年2月22日

No.H12454



国土交通大臣(2)第8872号

三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

FAX:083-263-3007

山口県下関市伊倉277番12

URL:http://sanwa-jisyo.jp

E-Mail:info@sanwa-jisyo.jp

取引態様:専任媒介

