

FOR SALE

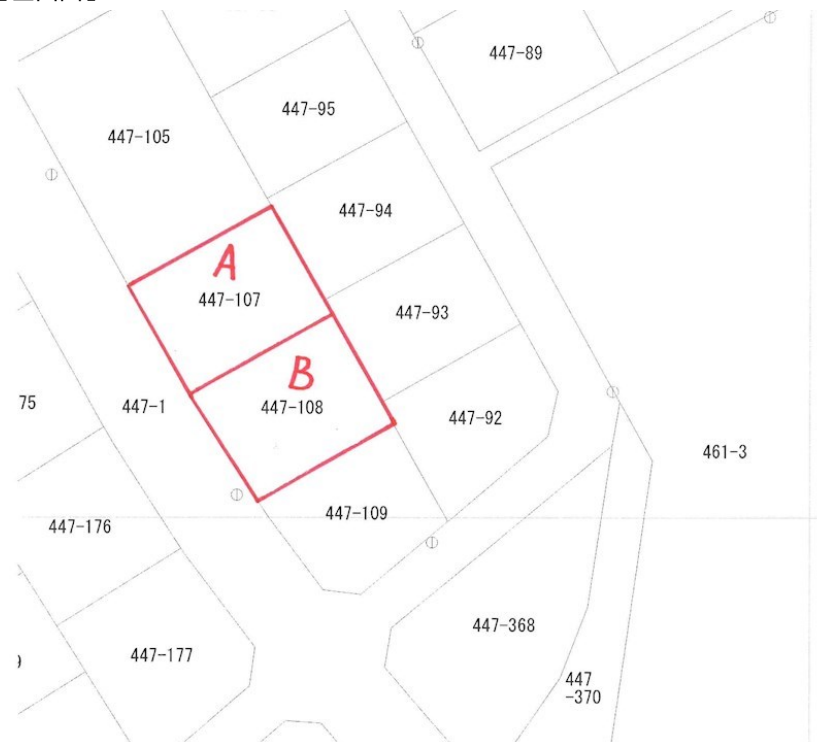
価格	坪単価
250万円	約3.3万円



【外観】



【区画图】



- ・駐車可
- ・A号地：井戸有り
- A号地B号地まとめ売り可！！

A号地 250㎡ 250万円 H11637
B号地 254㎡ 250万円 H11638

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	山口県下関市豊浦町豊洋台1丁目 447-107		
交通	山陰本線 黒井村駅 徒歩23分 バス停:豊洋台一丁目より徒歩2分		
土地面積	250.00㎡ (約75.62坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	雑種地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西10.00m公道 間口14.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽(集中)		
周辺施設	ローソ 下関豊洋台新町店 483m / セブンイレブン 下関黒井店 1562m / 下関市立黒井幼稚園 1918m / 下関市立誠意小学校 1644m / 下関市立豊洋中学校 2269m / 四ツ葉の珈琲 - 504m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2019年6月18日

No.H11638



国土交通大臣(1)第8872号

三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

FAX:083-263-3007

山口県下関市伊倉277番12

URL:<http://sanwa-jisyo.jp>

E-Mail:info@sanwa-jisyo.jp

取引態様:一般媒介

