

FOR SALE

価格	坪単価
1,100万円	約14.8万円



【外観】



【区画图】



- ・駐車可
- ・大規模集客施設制限地区

1号地 249㎡ 1167.5万円 H11133
2号地 246㎡ 1100万円 H11134

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	山口県下関市清来千房2丁目		
交通	山陽本線 小月駅 徒歩26分 バス停:千房より徒歩1分		
土地面積	246.00㎡ (約74.41坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南7.00m公道 間口20.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	トライアル 小月店 219m / セブンイレブン 下関清来店 295m / コエック清来店 362m / ファミリーマート 下関王司上町店 1372m / Red Cabbage(レッドキャベツ) 小月店 1546m / 清来保育園 610m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年8月19日

No.H11133



国土交通大臣(1)第8872号

三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

FAX:083-263-3007

山口県下関市伊倉277番12

URL:http://sanwa-jisyo.jp

E-Mail:info@sanwa-jisyo.jp

取引態様:一般媒介

