

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



- ・固定資産税年額 117,600円
- ・駐車場No.10
- ・トランクルーム 500円/月

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	アーデント西原台		
物件所在地	山口県下関市武久西原台		
交通	山陰本線 幡生駅 徒歩14分 バス停:南町1丁目より徒歩10分		
専有面積	77.52㎡ (壁芯) (約23.44坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階8階建		
所在階	4階	総戸数	24戸
築年月	1999年12月3日	修繕積立金	3,000円
管理形態	全部委託	管理費	5,330円
駐車場	有(敷地内) 4,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベータ		
周辺施設	セブンイレブン下関武久店 507m / マルショ 新垢田店 638m / まるき 武久店 674m / ローソ 下関武久一丁目店 705m / クリ岩崎チェーン 下関武久店 1226m / のあ保育園 474m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2019年3月18日

No.H11024



国土交通大臣(1)第8872号

三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

FAX:083-263-3007

山口県下関市伊倉277番12

URL:<http://sanwa-jisyo.jp>

E-Mail:[info@sanwa-jisyo.jp](mailto:info@sanwa-jisyo.jp)

取引態様:専任媒介

