

# FOR SALE

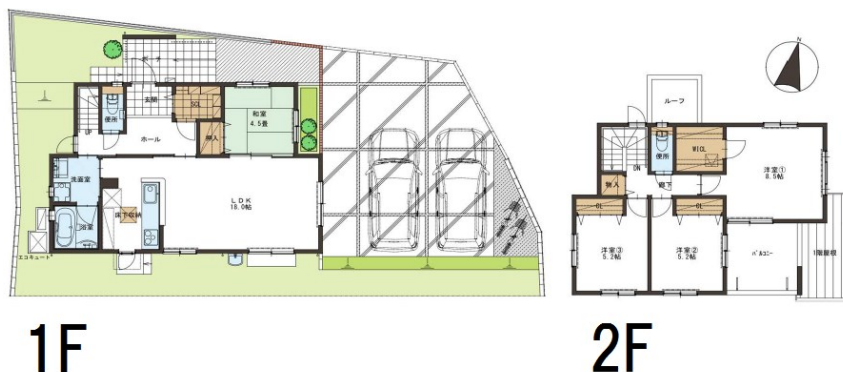
|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 2,790万円 | 4SLDK  |



【外観】



【間取り図】



- ・アルシテオシリーズ
- ・オール電化
- ・耐震等級3

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

山口県下関市伊倉277番12

FAX:083-263-3007

|        |  |        |                   |
|--------|--|--------|-------------------|
| 物件種目   | 一戸建て   |        |                   |
| 物件所在地  | 山口県下関市長府侍町1丁目  |        |                   |
| 交通     | 山陽本線 長府駅 徒歩43分<br>バス停:松原より徒歩12分  |        |                   |
| 土地面積   | 182.88㎡<br>(約55.32坪)   | 他に私道面積 |                   |
| 建物面積   | 104.86㎡<br>(約31.72坪)   | 地目     | 宅地                |
| 構造規模   | 木造2階建  |        |                   |
| 築年月    | 2018年6月下旬  | 都市計画   | 市街化区域             |
| 用途地域   | 第二種低層住居専用地域  |        |                   |
| 建ぺい率   | 60%  | 容積率    | 200%              |
| 土地権利   | 所有権  |        |                   |
| 法令上の制限 | 宅地造成等規制法   |        |                   |
| 現況     | 新築   | 引渡日    | 即時                |
| 接道状況   | 東5.00m公道 間口9.50m   |        | 北3.50m公道 間口16.00m |
| 建築確認番号 | ERI-17051684   | 開発許可番号 |                   |
| 設備     | IHクッキングヒーター / 食器乾燥機 / 浄水器 / オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営 |        |                   |
| 周辺施設   | セブンイレブン 長府侍町店 914m / マルショク 長府店 850m / クリ岩崎チェーンイオン長府店 1670m / 認定こども園もみじ幼稚園 254m / 下関市立豊浦小学校 1510m / 長府郵便局 759m            |        |                   |
| その他費用  |  |        |                   |
| 備考     |  |        |                   |

取引条件の有効期限:2018年7月19日

No.H10938

URL:<http://sanwa-jisyo.jp>

E-Mail:[info@sanwa-jisyo.jp](mailto:info@sanwa-jisyo.jp)

取引態様:一般媒介

