

FOR SALE

価格	坪単価
650万円	約7.5万円



【外観】



【区画图】



・建築条件無し

1号地 295㎡(89.23坪) 6,700,000円 H10719
 2号地 287㎡(86.81坪) 6,500,000円 H10720

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	山口県下関市菊川町大字上大野		
交通	山陽本線 小月駅 徒歩69分 バス停:平田より徒歩1分		
土地面積	287.00㎡ (約86.81坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	田
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未造成	引渡日	相談
接道状況	西8.00m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ジューランド - 菊川店 2458m / 下関市立豊東幼稚園 791m / 下関市立豊東小学校 1134m / 下関市立菊川中学校 3374m / 焼肉味一番 1068m / 菊華茶屋 1748m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年12月18日

No.H10720



国土交通大臣(1)第8872号

三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

FAX:083-263-3007

山口県下関市伊倉277番12

URL:<http://sanwa-jisyo.jp>

E-Mail:info@sanwa-jisyo.jp

取引態様:一般媒介

