

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円	4SLDK



物件種目	一戸建て		
物件所在地	山口県下関市彦島西山町2丁目		
交通	山陽本線 下関駅 徒歩61分 バス停:彦島第二保育園前より徒歩6分		
土地面積	216.02㎡ (約65.34坪)	他に私道面積	無し
建物面積	106.40㎡ (約32.18坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2001年3月7日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.50m公道 間口11.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / インターホン / 都市ガス / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 下関彦島店 807m / セブンイレブン 下関彦島迫町店 1547m / ドラッグセイム彦島店 1717m / マルショク 迫町店 1868m / 下関市立彦島第二保育園 550m / 下関市立西山小学校 1376m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年2月17日

No.H10711



国土交通大臣(1)第8872号

三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

山口県下関市伊倉277番12

FAX:083-263-3007

URL:<http://sanwa-jisyo.jp>

E-Mail:[info@sanwa-jisyo.jp](mailto:info@sanwa-jisyo.jp)

取引態様:専任媒介

