

FOR SALE

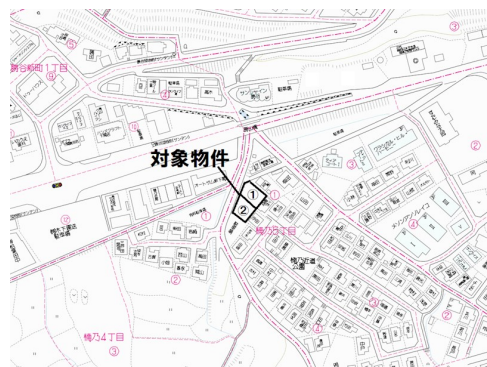
価格	坪単価
1,006.7万円	約13.0万円



【外観】



【区画図】



駐車可

- ・ 1号地 10,853,000円 (276㎡) H10683
- ・ 2号地 10,067,000円 (256㎡) H10684

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	山口県下関市楠乃5丁目		
交通	山陽本線 新下関駅 徒歩30分 バス停:勝谷団地前より徒歩4分		
土地面積	256.00㎡ (約77.44坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	雑種地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北西7.00m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	ポプラ 勝谷店 279m / セブンイレブン 下関一の宮東店 890m / コスモ安養寺店 1723m / ロソン 下関形山店 1724m / いずみ保育園 678m / 下関市立一の宮小学校 1732m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年7月20日

No.H10684



三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

山口県下関市伊倉277番12

FAX:083-263-3007

URL:http://sanwa-jisyo.jp

E-Mail:info@sanwa-jisyo.jp

取引態様:一般媒介

