

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円	4SLDK

POINT



\* オール電化住宅、公共下水：前面道路配管あり、エアコン等あり、井戸あり  
 分割可  
 A土地：501.78㎡ 1,080万円  
 B土地建物：207.15㎡ 2,380万円

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



国土交通大臣（1）第8872号

三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

山口県下関市伊倉277番12

FAX:083-263-3007

物件種目	一戸建て		
物件所在地	山口県下関市椋野町1丁目		
交通	山陰本線 幡生駅 徒歩34分 バス停:椋野より徒歩5分		
土地面積	712.96㎡ (約215.67坪)	他に私道面積	無し
建物面積	119.87㎡ (約36.26坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1980年8月15日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西4.00m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / ガス:プロパン / 下水:浄化槽(個別) / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	セブンイレブン下関宝町店 483m / ゆめマート下関 1101m / 下関市立第一幼稚園 1219m / 下関市立文関小学校 1508m / 下関市立日新中学校 1968m / 下関山の口郵便局 1656m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年4月22日

No.H10676

URL:<http://sanwa-jisyo.jp>

E-Mail:[info@sanwa-jisyo.jp](mailto:info@sanwa-jisyo.jp)

取引態様:一般媒介

