

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円(税込)	3LDK



\* H29年固定資産税47,726円  
 \* 2017年5月リフォーム済み (内外装全面・外壁・屋根塗装・全面クロス貼替え・1Fフローリング改装・システムキッチン交換・システムバス交換・トイレ交換・洗面化粧台交換・駐車スペース拡張・ハウスクリーニング等)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



国土交通大臣(1)第8872号

三和地所株式会社

TEL:083-263-3003

山口県下関市伊倉277番12

FAX:083-263-3007

物件種目	一戸建て		
物件所在地	山口県下関市安岡本町3丁目		
交通	山陰本線 安岡駅 徒歩13分 バス停:横野より徒歩9分		
土地面積	181.83㎡ (約55.00坪)	他に私道面積	無し
建物面積	85.29㎡ (約25.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1995年6月22日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西3.30m公道 間口17.50m 南西2.30m公道 間口7.90m 北東2.60m公道 間口11.20m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス/トイレ/フローリング/インターホン/ガス:プロパン/本下水/水道:公営		
周辺施設	7/24安岡店 782m / ファミリーマート下関横野店 915m / いちょう幼稚園 701m / 下関市立安岡小学校 1413m / 下関市立安岡中学校 1799m / 安岡郵便局 1049m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年4月22日

No.H10637

URL:<http://sanwa-jisyo.jp>

E-Mail:[info@sanwa-jisyo.jp](mailto:info@sanwa-jisyo.jp)

取引態様:専任媒介

