

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 45,000円 | 0円   |

## 1棟4世帯のファミリー物件。共益費・駐車場1台込

2F以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 3DK  |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート(居住用)  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンライフ日の出B棟 201号室   |      |    |
| 物件所在地    | 山口県下関市長府日の出町   |      |    |
| 交通       | 山陽本線 長府駅 徒歩11分<br>山陽本線 新下関駅 徒歩67分  |      |    |
| 間取詳細     | DK(5.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 47.54㎡   | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1997年1月1日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月 駐輪場   |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, トイレ有, ネット   |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング料金: 37800円 鍵交換代: 10800円 室内抗菌代: 8640円 初回保証委託料: 25000円 賃貸入居者総合保険: 20000円<br>[月次費用] 24時間安心システム: 500円 町費: 300円 2台目駐車料: 3000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 月額合計賃料50%(下限25,000円)/契約時、更新料1万円/年  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年6月20日

No.H0000002982



国土交通大臣(1)第8872号

三和地所株式会社

山口県下関市伊倉277番12

TEL:083-263-3003

E-mail: info@sanwa-jisyo.jp

URL: http://sanwa-jisyo.jp/

FAX:083-263-3007



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |