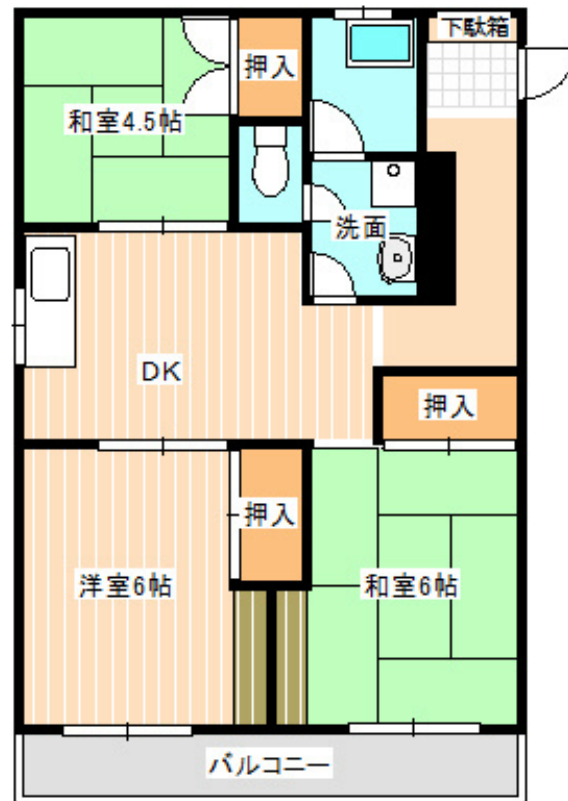


# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	1,000円

## JR新下関駅まで徒歩約3分の立地 お車がある方

2F以上,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	西ハイツ 203号室		
物件所在地	山口県下関市秋根本町1丁目		
交通	山陽本線 新下関駅 徒歩3分 新下関線(東駅・公団住宅経由) 新駅西口 徒歩4分		
間取詳細	DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.42㎡	向き	南
築年月	1975年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~		
設備	CATV, CATVインターネット, キッチンに窓, トイレ有, バス・トイレ別, フローリング, 給湯, 室内洗		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 37800円 鍵交換代: 10800円 室内抗菌代: 8640円 初回保証委託料: 25000円 賃貸入居者総合保険: 20000円 [月次費用] 24時間安心システム: 500円 駐車料: 4000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 月額合計賃料50%(下限25,000円)/契約時、更新料1万円/年		
備考			

情報更新日2018年1月14日

No.H0000002636



国土交通大臣(1)第8872号

### 三和地所株式会社

山口県下関市伊倉277番12  
TEL:083-263-3003  
E-mail: info@sanwa-jisyo.jp  
URL: http://sanwa-jisyo.jp/

FAX:083-263-3007



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%